

3.2 การปฏิบัติตามเงื่อนไขของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขประกอบความเห็นชอบรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) พบว่า มีการปฏิบัติตามเงื่อนไขของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ และมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ แสดงดังตารางที่ 5

<div> <div>ตารางที่ 5</div> <div>สรุปผลการปฏิบัติตามคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ระยะดำเนินการ โครงการ CRYSTAL PLACE ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ต่อ)</div> </div>			
แผนปฏิบัติการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/เอกสารอ้างอิง
1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CRYSTAL PLACE ของบริษัท คริสตัลเพลส พรอพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด	1) จากการตรวจสอบพบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	ไม่มี	ไม่มี
2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	2) บริษัท คริสตัลเพลส พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษา และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ซึ่งได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติฯ ครึ่งล่าสุดระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 ที่ผ่านมา	ไม่มี	ไม่มี
3) หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ	3) จากการตรวจสอบการดำเนินการโครงการปัจจุบัน พบว่า ในระยะก่อสร้างโครงการมีข้อจำกัดในด้านพื้นที่ เป็นผลให้ไม่สามารถก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียให้มีรายละเอียดตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวได้ ดังนั้น จึงได้มีการเปลี่ยนแปลงรูปแบบของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 2 ชุด ซึ่งได้มีการเสนอไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ฉบับแรกตั้งแต่ปี พ.ศ. 2561 โดยการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวไม่มีผลกระทบต่อ การดำเนินกิจการ และผู้พักอาศัยข้างเคียง	ไม่มี	ไม่มี
4) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่ธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	4) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ และหากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที จากการตรวจสอบพบว่า ไม่มีการร้องเรียนเรื่องความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่ธารณสมบัติ	ไม่มี	ไม่มี